

**Изменение № 9  
в Проектную декларацию**

на строительство многоквартирного двухэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан,  
Уфимский р-н, Zubовский с/с, с.Зубово, квартал Зубово Лайф 2, кадастровый номер 02:47:060601:174

город Уфа

26 сентября 2017 года

1. Внести следующие изменения в проектную декларацию, опубликованную 29 июля 2016 г.:

1.1. Изложить пункт 1 раздела I проектной декларации в следующей редакции:

**«1. Фирменное наименование, место нахождения, режим работы застройщика**

Фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МК-СитиСтрой».

Сокращенное наименование: ООО «МК-СитиСтрой».

Место нахождения: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.М.Губайдуллина, д.11, этаж 2, помещение

15.

Тел. 8 (347) 256-17-17

Режим работы застройщика: понедельник-пятница с 9.00 до 20.00 часов, без обеда, суббота с 10.00 до 18.00 часов без обеда, воскресенье с 10.00 до 17.00 часов без обеда».

1.2. Изложить пункт 5 раздела I проектной декларации в следующей редакции:

**«5. Сведения о саморегулируемой организации, в которой состоит застройщик**

Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональный строительный союз Республики Башкортостан», протокол № 28 заседания Совета Ассоциации от 30.06.2017 года, без ограничения срока и территории»

1.3. Изложить пункт 2 раздела II проектной декларации в следующей редакции:

**«2. Разрешение на строительство**

Разрешение на строительство № 02-03547000-92/Ю-2016, выдано 13 июля 2016 Администрацией муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан. Срок действия разрешения до: 13 октября 2017 г.»

1.4. Изложить абзац 1 пункта 3 раздела II проектной декларации в следующей редакции:

**3. Права застройщика на земельный участок, сведения о собственнике земельного участка, информация о границах и площади земельного участка, об элементах благоустройства**

Земельный участок принадлежит на праве собственности Саттаровой Лузие Гардановне и передан Застройщику в аренду в соответствии договором аренды земельного участка №б/н от 08 июля 2016 г. зарегистрированным в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан под номером регистрации 02-04/101-04/372/004/2016-3644/1 от 19.07.2016 г.»

1.5. Изложить пункт 4 раздела II проектной декларации в следующей редакции:

**4. Местоположение строящегося жилого дома и его описание**

Местоположение строящегося жилого дома: Республика Башкортостан, Уфимский р-н, Zubовский СП, с. Зубово, кадастровый номер 02:47:060601:174. Территория с севера ограничена р. Дема с водоохраной зоной, с запада – железнодорожными путями, с юга территория ограничена Старо-Чишминской дорогой.

Территория застройки запроектирована с учетом дальнейшего развития микрорайона и современных требований, предъявляемых к инженерно геологическим условиям района.

Описание многоэтажного жилого дома: 2-х этажный, четырехподъездный, двухсекционный, восьмиквартирный.

Фундамент: монолитный железобетонный ростверк по буронабивным сваям;

Наружные стены: капитальная кирпичная стена с утеплением общей толщиной не менее 470 мм, в том числе: кирпичная армированная кладка – 250 мм; утеплитель ППС-16Ф – 100 мм; утолщенный облицовочный керамический кирпич – 120 мм;

Внутренние (межквартирные) стены: керамический кирпич толщ. 380 мм.;

Перекрытия между этажами: железобетонные пустотные плиты толщиной 220 мм;

Кровля: скатная, металлочерепица;

Полы: цементно-песчаная стяжка;

Стены: штукатурка, шпатлевка».

